

Landschaftsplanung – Industriegebiet Aurich NORD Ökologische Baubegleitung

Kenndaten:

- Erweiterung Industriegebiet rd. 92 ha
- Entfernung von geschützten Wallhecken und gesetzlich geschützten Biotope rd. 9.000 m
- Umfangreiche Schutzmaßnahmen für den Erhalt von Wallhecken
- Neuanlage von Wallhecken



Wallheckendurchbruch, Absteckung von Schutzstreifen

Leistung:

- Beratung des Bauherrn bei umweltrelevanten Fragestellungen
- Teilnahme an Baubesprechungen
- Abstimmungen zwischen Bauleitung und Naturschutzbehörden
- Dokumentation

Beschreibung:

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 284 „Industriegebiet Aurich NORD“ wurde die Anlage eines großflächigen Industriegebietes in einem Wallheckengebiet planerisch vorbereitet.

Mit der Umsetzung entstehen erhebliche Beeinträchtigungen, insbesondere durch den Verlust von Wallhecken, Feldgehölzen und -hecken, Gewässern, Feuchtgrünland und Ruderalflächen.

Zur Eingriffsvermeidung wurden Schutzmaßnahmen festgelegt, nicht vermeidbare Eingriffe werden überwiegend auf externen Flächen kompensiert. Die ökologische Baubegleitung überwacht die Einhaltung von Schutzmaßnahmen, berät den Bauherrn in allen umweltrelevanten Fragen und ist das Bindeglied zwischen Bauherrn und Naturschutzbehörde.

Probleme wurden so frühzeitig erkannt und behoben und die Bauabläufe in Bezug auf umweltrelevante Vorschriften (z. B. Fristen zur Gehölzfällung) optimiert.